

Communiqué de presse

Géothermie en Île-de-France : la Banque des Territoires finance, à hauteur de 21 M€, l'extension du réseau de chaleur de la SPL S.E.E.R

Paris, 15 février 2022

La SPL SEER, exploitant du réseau de géothermie des villes de Grigny et Viry-Châtillon délégué par le SIPPAREC, réalise une extension de son réseau et un nouveau forage pour alimenter les villes de Fleury-Mérogis et Sainte-Geneviève des Bois, soit plus 10 000 logements et de nombreux équipements publics. Le projet, estimé à 60 M €, est financé par un prêt Relance Verte de 21 M € de la Banque des Territoires (Caisse des Dépôts), garanti par le Conseil départemental de l'Essonne.

Situé entre les communes de Grigny et Viry-Châtillon, le réseau de chaleur géothermique alimentant notamment la copropriété de Grigny 2 et ses 5 000 logements en ORCOD-IN, va s'étendre vers les communes voisines de Fleury-Mérogis et Sainte-Geneviève des Bois.

Cette extension prévoit le forage d'un nouveau puits de production d'énergie géothermique à Ris-Orangis. Elle doit permettre de raccorder plus de 10 000 équivalents logements dont près de 2/3 d'équipements publics et de logements sociaux, représentant plus qu'un doublement de la capacité actuelle de la SPL (88 GWh/an). Ce nouveau réseau raccorde d'ores et déjà la Maison d'Arrêt de Fleury-Mérogis, la plus grande d'Europe.

Le projet permettra aux nouveaux bénéficiaires de profiter du chauffage et de l'eau chaude sanitaire aux meilleurs tarifs. La SPL S.E.E.R poursuit ainsi son projet exemplaire qui avait permis de diminuer les charges de 40% pour la copropriété de Grigny 2 démontrant la possibilité d'une transition écologique et sociale pour répondre à l'urgence climatique.

Le montant des travaux est estimé à 60 M€. La première tranche du projet est financée par un prêt relance verte de la Banque des Territoires, de 21 M€ garanti par le département de l'Essonne et le SIPPAREC, premier actionnaire de la SPL. L'ADEME et la Région Île-de-France subventionnent le projet respectivement à hauteur 12,8 M€ et 5 M€.

Pour Jean-Marie VILAIN, Président de la S.E.E.R : *« La S.E.E.R poursuit ainsi son développement vertueux et exemplaire sur le territoire Essonnien au service de ses habitants »*

Pour Philippe RIO, Maire de Grigny « Avec l'extension du réseau de chaleur de la SPL S.E.E.R, nos territoires s'inscrivent véritablement dans l'agenda des COP 21 et COP 26. La question de l'énergie est centrale pour réussir la transition écologique. Avec la géothermie, nous répondons à l'enjeu de la fin du mois et de la fin du monde ».

Pour François DUROVRAY, président du Département de l'Essonne : *« Cette opération va dans le sens d'une écologie de progrès que j'appelle de mes vœux, et que nous mettons concrètement en place en Essonne en réconciliant pouvoir d'achat et transition énergétique pour faire de cet enjeu majeur un objectif partagé par tous ».*

Pour Eric LOMBARD, directeur général de la Caisse des Dépôts : *« La Banque des Territoires et la SPL SEER ont créé un partenariat solide et efficace au service de la transformation écologique et sociale des territoires. Nous étions déjà présents lors de sa création pour l'accompagner dans son projet de géothermie très ambitieux au service des habitants de Grigny, et nous sommes aujourd'hui encore, à ses côtés, pour accompagner cette extension du réseau en Essonne. Ce projet démontre l'agilité de la Banque des Territoires dans l'accompagnement des acteurs locaux, au service de leurs projets. ».*

Pour Jacques JP. MARTIN, président du SIPPAREC : *« Le SIPPAREC, en tant qu'actionnaire majoritaire, soutient depuis ses débuts le projet exemplaire de la SPL S.E.E.R qui a d'ores et déjà permis de diminuer les charges de 40 % pour la copropriété de Grigny 2. Avec l'extension du réseau sur Fleury-Mérogis et Sainte-Geneviève-des-Bois, ce projet de vaste ampleur démontre la possibilité d'une transition écologique et sociale pour répondre à l'urgence climatique ».*



Crédits photos : © Valérie Evrard / SIPPAREC

Eric Lombard, directeur général du groupe Caisse des Dépôts, et Martine Flamant, directrice générale de la SPL S.E.E.R, ont signé le prêt accordé par la Banque des Territoires à l'occasion d'une visite du site le 11 février dernier en présence d'Anne Frackowiak-Jacobs, Préfète déléguée à l'égalité des chances.

À propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr | [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

À propos de la SEER

Société d'Exploitation des Énergies Renouvelables

Société publique locale créée en 2014 pour assurer la mise en œuvre et l'exploitation du réseau de chaleur géothermique de Grigny et Viry-Châtillon. Le capital de cette société est détenu à 51 % par le SIPPAREC, et à 49 % par les villes de Grigny (34 %) et de Viry-Châtillon (15 %). Les habitants sont représentés au sein de la SEER par un comité des usagers.

À propos du SIPPAREC

Syndicat intercommunal de la Périphérie de Paris pour les Énergies et les Réseaux de Communication

Établissement public local, le SIPPAREC regroupe 117 collectivités franciliennes. Depuis 1924, le SIPPAREC accompagne, conseille et assiste ses collectivités adhérentes dans la mise en œuvre de leurs politiques publiques, dans les domaines des énergies et du numérique, pour apporter un service public local de qualité. Il est l'interlocuteur privilégié des collectivités qui souhaitent développer une politique locale en faveur de la transition énergétique et numérique. Premier acteur public des énergies renouvelables en Île-de-France, il a apporté son expertise pour la construction et la gestion de 5 réseaux géothermiques en fonctionnement (Argéo à Arcueil/Gentilly, Bagéops à Bagneux/Châtillon, Ygéto à Rosny-sous-Bois/Noisy-le-Sec/Montreuil, la SEER à Grigny/Viry-Châtillon et Gényo à Bobigny/Drancy) et développe deux nouveaux projets aux Lilas/Pantin/Le Pré Saint-Gervais et à Malakoff/Montrouge. Il est actionnaire majoritaire de la S.E.E.R.

De nouvelles énergies pour nos territoires

www.sipparec.fr | [@sipparec_idf](https://twitter.com/sipparec_idf)

Contacts presse :

S.E.E.R :

Martine Flamant : contact@splseer.fr - 01 44 74 85 68

Banque des Territoires Ile-de-France – Groupe Caisse des Dépôts

Justine Rablat : justine.rablat@caissedesdepots.fr – 06 33 16 30 44

[@BdT_IDF](https://twitter.com/BdT_IDF)

SIPPAREC

Myriam Vaillau : mvaillau@sipparec.fr - 06 76 44 20 94

Mélina Cohen-Setton : melina.cohen.setton@editial.fr – 06 18 12 74 59.

[@sipparec_idf](https://twitter.com/sipparec_idf)